

## Информационное сообщение о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», распоряжением администрации Харайгунского муниципального образования от 03.05.2024 г. № 40 «О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения» администрация Харайгунского муниципального образования Зиминского района, сообщает о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения Харайгунского муниципального образования Зиминского района.

Объект концессионного соглашения - объекты водоснабжения Харайгунского муниципального образования Зиминского района.

### Лот 1

№ п/п	Реестровый номер	Наименование имущества	Местоположение	Стоимость, руб.	Год ввода в эксплуатацию
1	ИС 04	Водовод, стальной и пластиковый трубопровод с пожарным гидрантам	Зиминский район, уч. Буринская Дача, мкр. «Саянская деревня»	12079361,00	1995

### Лот 2

№ п/п	Реестровый номер	Наименование имущества	Местоположение	Стоимость, руб.	Год ввода в эксплуатацию
1	ИС 01	Скважина с водонапорной башней	Зиминский район, с. Харайгун, ул.Новая, 10А	2542	1982

### Лот 3

№ п/п	Реестровый номер	Наименование имущества	Местоположение	Стоимость, руб.	Год ввода в эксплуатацию
1	ИС 01	Скважина с водонапорной башней	Зиминский район, с. Харайгун, ул. Центральная, 14А	5000	1986

### Лот 4

№ п/п	Реестровый номер	Наименование имущества	Местоположение	Стоимость, руб.	Год ввода в эксплуатацию
1	ИС 01	Скважина с водонапорной башней	Зиминский район, с. Харайгун, ул. Лесная, 56А	5000	1996

### Организатор конкурса:

При заключении и исполнении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения концедентом является Харайгунское муниципальное образование Зиминского района.

Полномочия концедента от имени Харайгунского муниципального образования Зиминского района на утверждение конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения Харайгунского муниципального образования Зиминского района (далее – конкурсная документация), внесение изменений в конкурсную документацию, создание конкурсной комиссии по проведению конкурса (далее - конкурсная комиссия), утверждение персонального состава конкурсной комиссии, проведение переговоров в форме совместных совещаний с победителем конкурса или с иным лицом, в отношении которого концедентом

принято решение о заключении концессионного соглашения, в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров, выполняет администрация Харайгунского муниципального образования Зиминского района.

Место нахождения: 665357, Иркутская область, Зиминский район с. Харайгун, ул. Центральная, 21,

Почтовый адрес: 665357, Иркутская область, Зиминский район с. Харайгун, ул. Центральная, 21.,

Адрес электронной почты: [admharaigyn@mail.ru](mailto:admharaigyn@mail.ru)

Контактные лица: Синицына Лариса Николаевна, Смирнова Татьяна Витальевна, тел. 89500790071.

Адрес официального сайта концедента в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": на официальном сайте администрации Харайгунского муниципального образования [www.Харайгун.рф](http://www.Харайгун.рф).

Адрес официального сайта Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**Реквизиты для внесения суммы задатка:**

Получатель: Финансовое управление Зиминского районного муниципального образования (Администрация Харайгунского муниципального образования, л/с 962.03.001.0)

Номер казначейского счета 03231643256104353400

Единый казначейский счет 40102810145370000026

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ// Управление Федерального казначейства ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г.Иркутск;

БИК 012520101,

ИНН 3806002626; КПП 380601001;

«Задаток для участия в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения. *Лот*».

**Срок действия концессионного соглашения:**

10 (десять) лет с даты заключения концессионного соглашения.

**Требования к участникам конкурса:**

В качестве заявителя конкурса могут выступать индивидуальный предприниматель, Российское юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

Участник конкурса должен соответствовать следующим требованиям:

- непроведение ликвидации заявителя - юридического лица, и отсутствие решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя, банкротом и об открытии конкурсного производства;

- неприостановление деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе;

- отсутствие у заявителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный период.

**Критерии конкурса и их параметры:**

1. Предельный размер расходов на реконструкцию объекта соглашения и замены износившегося оборудования в составе объекта соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения



1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	405,5	417,5	432,3	449,6	467,5
2.	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
3.	Нормативный уровень прибыли	%					
4.	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности						
4.1.	Удельный расход электрической энергии	кВтч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.	Уровень потерь	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

#### Лот 1

№ п/п	Реестровый номер	Наименование имущества	Местоположение	Стоимость, руб.	Год ввода в эксплуатацию
1	ИС 01	Скважина водонапорной башней	Зиминский район, с. Харайгун, ул.Новая, 10А	2542	1982

#### Лот 2

№ п/п	Реестровый номер	Наименование имущества	Местоположение	Стоимость, руб.	Год ввода в эксплуатацию
1	ИС 01	Скважина водонапорной башней	Зиминский район, с. Харайгун, ул. Центральная, 14А	5000	1986

#### Лот 3

№ п/п	Реестровый номер	Наименование имущества	Местоположение	Стоимость, руб.	Год ввода в эксплуатацию
1	ИС 01	Скважина водонапорной башней	Зиминский район, с. Харайгун, ул. Лесная, 56А	5000	1996

### 3. Плановые значения показателей деятельности концессионера

#### Лот 4

№ п/п	Реестровый номер	Наименование имущества	Местоположение	Стоимость, руб.	Год ввода в эксплуатацию
1	ИС 04	Водовод, стальной и пластиковый трубопровод с пожарным гидрантам	Зиминский район, уч. Буринская Дача, мкр. «Саянская деревня»	12079361,00	1995

#### Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

**Покровского муниципального образования в соответствии с пунктом 1 части 8 статьи 41.1. Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (водопроводные сети по адресу: Иркутская область, Зиминский район, уч. Буринская Дача, мкр. «Саянская деревня»)**

№ п/п	Наименование показателя	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028-2033 год
1.	Показатели качества питьевой воды:					

№ п/п	Наименование показателя	2024год	2025 год	2026 год	2027 год	2028-2033 год
1.1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,2	0,2	0,1	0,1	0,0
1.2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %					
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:					
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км					
3.	Показателями энергетической эффективности:					
3.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %					
3.2.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м					
3.3.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)					

### **Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:**

Конкурсная документация и информация об объекте концессионного соглашения предоставляется заявителям на безвозмездной основе.

Для получения конкурсной документации и информации об объекте концессионного соглашения заявитель направляет письменное заявление по адресу конкурсной комиссии с обращением к конкурсной комиссии о предоставлении конкурсной документации или информации об объекте концессионного соглашения с указанием своего официального представителя, информации, необходимой для установления контакта с ним, и способа получения конкурсной документации: по почте; непосредственно в конкурсной комиссии.

Конкурсная комиссия не позднее пяти рабочих дней со дня получения письменного обращения с просьбой о предоставлении конкурсной документации или информации об объекте концессионного соглашения предоставляет заявителю такую документацию или направляет ее по почте.

Заявление о предоставлении конкурсной документации или информации об объекте концессионного соглашения может быть подано в течение 30 рабочих дней с даты размещения сообщения о проведении конкурса в письменной форме по адресу: 665357, Иркутская область, Зиминский район с. Харайгун, ул. Центральная, 21, ежедневно с понедельника по пятницу, кроме выходных и праздничных дней с 08 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. часов по местному времени.

Доступ на объекты концессионного соглашения с целью его осмотра производится по предварительному согласованию с концедентом времени и даты осмотра по телефону 89500790071 администрация Харайгунского муниципального образования Зиминского района.

**Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов конкурсной комиссии:**

Конкурсная комиссия создана на основании распоряжения администрации Харайгунского муниципального образования Зиминского района от 03.05.2024 г. № 40 «О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения».

Конкурсная комиссия расположена:

Фактический адрес: 665357, Иркутская область, Зиминский район с. Харайгун, ул. Центральная, 21

Почтовый адрес: 665357, Иркутская область, Зиминский район с. Харайгун, ул. Центральная, 21

Контактные лица:

председатель комиссии – Синицына Лариса Николаевна, тел. 89500790071

секретарь комиссии – Смирнова Татьяна Витальевна, тел. 89500790071  
Конкурсная комиссия правомочна принимать решения, если на заседании конкурсной комиссии присутствуют не менее чем пятьдесят процентов общего числа её членов, при этом каждый член конкурсной комиссии имеет один голос.

Решения конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов от числа голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в её заседании. В случае равенства числа голосов голос председателя конкурсной комиссии считается решающим.

Решения конкурсной комиссии оформляются протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании конкурсной комиссии. Конкурсная комиссия вправе привлекать к своей работе независимых экспертов.

Конкурсная комиссия вправе требовать от заявителей (письменно и устно) разъяснения положений представленной заявки, документов и материалов, подтверждающих соответствие заявителей требованиям, предусмотренным конкурсной документацией.

**Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):**

Дата начала приёма заявок на участие в конкурсе: день публикации в официальном печатном издании администрации Харайгунского муниципального образования Зиминского района – информационный бюллетень «Вестник Харайгунского МО», размещения на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте концедента администрации Харайгунского муниципального образования [www.Харайгун.рф](http://www.Харайгун.рф) сообщения о проведении конкурса – 04.03.2024.

Дата окончания приёма заявок на участие в конкурсе: 10 час.00 мин. 03.06.2024 года.

Заявки принимаются в рабочие дни: с 08:00 часов до 12:00 часов и с 13:00 часов до 17:00 часов по местному времени, по адресу: Иркутская область, Зиминский район с. Харайгун, ул. Центральная, 21 ежедневно с понедельника по пятницу, кроме выходных и праздничных дней.

В случае, если заявка представляется полномочным представителем заявителя, такой представитель должен при подаче заявки предъявить доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленную в установленном порядке, или нотариально заверенную копию такой доверенности.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе. Заявка на участие в конкурсе оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя, и представляется в конкурсную комиссию в отдельном запечатанном конверте. Заявитель указывает на таком конверте: «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ХАРАЙГУНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЗИМИНСКОГО РАЙОНА» и свои наименование (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя), почтовый адрес заявителя.

Заявки на участие в конкурсе должны отвечать требованиям, установленным к таким заявкам конкурсной документацией, и содержать документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие соответствие заявителей требованиям, предъявляемым к участникам конкурса.

Заявки на участие в конкурсе должны содержать (при наличии) сведения о заявителе конкурса (наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес

– для юридического лица: фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства – для индивидуального предпринимателя), банковские реквизиты заявителя для возврата задатка, а также подтверждение, что:

1. Заявитель ознакомлен с условиями, содержащимися в конкурсной документации, и гарантирует их выполнение в соответствии с требованиями конкурсной документации.

2. Заявителю разъяснено и понятно, что заключение концессионного соглашения, предусматривающего проведение работ по реконструкции объекта концессионного соглашения в целях осуществления деятельности по обеспечению бесперебойного и качественного предоставления потребителям муниципального образования коммунальных услуг по водоснабжению является для победителя конкурса обязательным.

3. Заявитель гарантирует достоверность и полноту информации, представленной им в заявке на участие в конкурсе, и подтверждает право конкурсной комиссии:

- запрашивать в уполномоченных органах власти и у упомянутых в заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные в ней сведения;
- затребовать у заявителя представления в срок, установленный в конкурсной документации, в письменном (устном) виде разъяснений положений документов и материалов, содержащихся в составе заявки на участие в конкурсе.

Образец заявки представлен в конкурсной документации.

К заявке на участие в конкурсе прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов и материалов, в соответствии с конкурсной документацией, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия – у заявителя.

Заявка на участие в конкурсе подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени её представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других заявок на участие в конкурсе.

На копии описи документов и материалов, представленной заявителем, делается отметка о дате и времени представления (часы и минуты) заявки на участие в конкурсе с указанием номера этой заявки.

Заявитель самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей в конкурсную комиссию своей заявки на участие в конкурсе.

Заявки, поступившие в конкурсную комиссию после истечения срока приёма заявок на участие в конкурсе, указанного в сообщении о проведении конкурса и в конкурсной документации, не регистрируются и не рассматриваются.

Заявки на участие в конкурсе должны содержать документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие соответствие заявителей требованиям, предъявляемым к участникам открытого конкурса.

Все документы, входящие в заявку, должны быть надлежащим образом оформлены, и иметь необходимые для их идентификации реквизиты (бланк отправителя, исходящий номер, дата выдачи, должность и подпись подписавшего лица с расшифровкой, печать – в случае ее наличия).

Предоставление любых документов посредством факсимильной связи не допускается, а полученные таким образом документы считаются не имеющими юридической силы.

Документ в составе заявки, представленный с нарушением данных требований, не имеет юридической силы и считается не представленным заявителем.

Все страницы оригинального экземпляра заявки должны быть пронумерованы и помечены надписью «ОРИГИНАЛ». Все страницы экземпляра-копии заявки помечаются надписью «КОПИЯ». В случае расхождений между экземплярами конкурсная комиссия и концедент следуют оригиналу.

Документы, включенные в оригинал заявки, представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью заявителя либо его полномочного представителя с указанием на обороте последнего листа заявки количества страниц. Все страницы самой заявки и всех включаемых в нее документов также подписываются полномочным представителем заявителя.

Экземпляр копии заявки брошюруется отдельно. При этом все разделы заявки прошиваются, скрепляются печатью (при ее наличии) и подписью заявителя либо его

полномочного представителя с указанием на обороте последнего листа количества страниц экземпляра.

Заявителю будет отказано в приеме конверта с заявкой, если конверт не запечатан и (или) оформлен не в соответствии с установленными в конкурсной документации требованиями.

При этом отказ в приеме и регистрации конверта с заявкой на участие в конкурсе, на котором не указаны сведения о заявителе, подавшем такой конверт, а также требование о предоставлении таких сведений, в том числе в форме документов, подтверждающих полномочия лица, подавшего конверт с заявкой на участие в конкурсе, на осуществление таких действий от имени заявителя, не допускается.

Представители заявителей, присутствующие на процедуре вскрытия конвертов, также могут удостовериться в сохранности представленных конвертов.

#### **Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов на которые вносятся задаток:**

Каждый заявитель должен представить задаток по лоту 1 в сумме 500000 (пятьсот тысяч) рублей ноль копеек, что составляет 20 % от предельного размера расходов на реконструкцию объекта соглашения и замены износившегося оборудования в составе объекта соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия соглашения Концессионером.

Задаток перечисляется организатору конкурса в соответствии с разделом 13 Конкурсной документации, в срок, обеспечивающий поступление денежных средств на расчетный счет организатора конкурса до даты окончания приема заявок – не позднее 13:00 часов 03.06.2024., на следующие реквизиты:

Получатель: Финансовое управление Зминского районного муниципального образования (Администрация Харайгунского муниципального образования, л/с 962.03.001.0)

Номер казначейского счета 03231643256104353400

Единый казначейский счет 40102810145370000026

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ// Управление Федерального казначейства ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г.Иркутск;

БИК 012520101,

ИНН 3806002626; КПП 380601001;

«Задаток для участия в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения. *Лот*».

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора конкурса, является выписка со счета организатора конкурса.

#### **Порядок, место и срок предоставления конкурсных предложений (даты и время начала и истечения этого срока):**

Дата начала приёма конкурсных предложений на участие в конкурсе – 04.05.2024 г.

Дата окончания приёма конкурсных предложений на участие в конкурсе – 10 час. 00 мин. 03.07.2024 г.

Конкурсное предложение должно быть оформлено участниками конкурса в соответствии с требованиями конкурсной документации и представлено по адресу: 665357, Иркутская область, Зиминский район, с. Харайгун, ул. Центральная, 21, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин., и с 13 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин., по местному времени с 04.05.2024 г. до 10 час. 00 мин. 03.07.2024г.

Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью Участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте. К конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у участника конкурса.

Все страницы оригинала конкурсного предложения должны быть четко помечены надписью «ОРИГИНАЛ». Все страницы копии конкурсного предложения должны быть



помечены надписью «КОПИЯ». При этом копия конкурсного предложения должна соответствовать оригиналу конкурсного предложения по содержанию и составу документов и материалов. В случае расхождений между оригиналом и копией преимущественную силу имеет оригинал конкурсного предложения.

Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью участника конкурса или его полномочного представителя в виде с указанием на обороте последней страницы конкурсного предложения количества страниц.

Опись документов и материалов конкурсного предложения не брошюруется с материалами и документами конкурсного предложения. Опись документов и материалов конкурсного предложения также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия).

Конкурсное предложение, предоставленное с нарушением требований, установленных конкурсной документацией, не рассматривается конкурсной комиссией и по решению конкурсной комиссии признается несоответствующим требованиям конкурсной документации.

На конверте с конкурсным предложением должно быть указано: «**КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО КОНКУРСУ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ХАРАЙГУНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЗИМИНСКОГО РАЙОНА**». Кроме того, на конверте с конкурсным предложением указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуальных предпринимателей) участника конкурса, представляющего конкурсное предложение.

Конверт на местах склейки должен быть подписан участником конкурса или его уполномоченным лицом и скреплен печатью (при ее наличии).

При поступлении конвертов с конкурсными предложениями без указанных в настоящем пункте пометок на конвертах они не считаются конкурсными предложениями и не подлежат рассмотрению конкурсной комиссией.

Представление конкурсного предложения осуществляется участником конкурса путем подачи в конкурсную комиссию запечатанного конверта, содержащего оригинал и копию конкурсного предложения и 2 (два) экземпляра (оригинал и копия) описи документов и материалов в составе конкурсного предложения.

Представленное в конкурсную комиссию конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других конкурсных предложений. На копии описи представленных участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления конкурсного предложения с указанием номера этого конкурсного предложения.

Участник конкурса вправе представить конкурсное предложение на заседании конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления конкурсных предложений. После истечения установленного в настоящем разделе срока конкурсные предложения не принимаются.

Конверт с конкурсным предложением, представленным в конкурсную комиссию после истечения срока представления конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему ее участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии конкурсного предложения.

#### **Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Вскрытие конвертов с заявками производится на заседании конкурсной комиссии 03.06.2024 г. в 10 час. 00 мин. по местному времени по адресу: 665357, Иркутская область, Зиминский район, с. Харайгун, ул. Центральная, 21.

#### **Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:**

Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями производится на заседании конкурсной комиссии в порядке, установленном статьей 31 Закона о концессионных соглашениях, 03.07.2024 г. в 10 час. 00 мин. по местному времени по адресу: 665357, Иркутская область, Зиминский район, с. Харайгун, ул. Центральная, 21.

### **Порядок определения победителя конкурса:**

Рассмотрение и оценка конкурсных предложений, представленных участниками конкурса, осуществляются конкурсной комиссией в порядке, установленном статье 32 Закона о концессионных соглашениях, 03.07.2024 г. в 11 час. 00 мин. по местному времени по адресу: 665357, Иркутская область, Зиминский район, с. Харайгун, ул. Центральная, 21.

Конкурсная комиссия определяет соответствие конкурсного предложения требованиям конкурсной документации и проводит оценку конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их соответствии требованиям конкурсной документации, в целях определения победителя конкурса.

Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения конкурсных предложений принимает решение о соответствии или о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации.

Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации принимается конкурсной комиссией в случае, если:

1) участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией, подтверждающие соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным конкурсной документацией, и подтверждающие информацию, содержащуюся в конкурсном предложении;

2) условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует установленным параметрам критериев конкурса и (или) предельным значениям критериев конкурса;

3) представленные участником конкурса документы и материалы недостоверны.

Оценка конкурсных предложений осуществляется конкурсной комиссией посредством сравнения содержащихся в конкурсных предложениях условий в соответствии с критериями конкурса. Наилучшие, содержащиеся в конкурсных предложениях условия соответствуют:

1) дисконтированной выручке участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, в случае, если дисконтированная выручка участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, более чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки;

2) наибольшему количеству содержащихся в конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности концессионера по сравнению с соответствующими значениями, содержащимися в конкурсных предложениях иных участников конкурса, дисконтированные выручки которых превышают менее чем на два процента минимальное значение дисконтированной выручки, определенное на основании всех конкурсных предложений, или равны ему, в случае, если дисконтированная выручка участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, менее чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки или равное ему.

Дисконтированная выручка участника конкурса равна сумме следующих величин, рассчитанных в ценах первого года срока действия концессионного соглашения с применением коэффициента дисконтирования (далее - дисконтирование величин):

1) необходимая валовая выручка от поставок товаров, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) на каждый год срока действия концессионного соглашения;

2) расходы концессионера, подлежащие возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и не возмещенные ему на дату окончания срока действия концессионного соглашения.

Дисконтированная выручка участника конкурса определяется с применением вычислительной программы, размещенной на официальном сайте Российской Федерации.

Коэффициент дисконтирования принимается равным норме доходности инвестированного капитала, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в соответствии с нормативными правовыми актами

Российской Федерации в сфере водоснабжения. Порядок дисконтирования величин устанавливается Правительством Российской Федерации.

В случае, если при оценке конкурсных предложений предполагаемое изменение необходимой валовой выручки участника конкурса, определяемой в соответствии с конкурсной документацией на каждый год предполагаемого срока действия концессионного соглашения, в каком-либо году по отношению к предыдущему году превысит установленный конкурсной документацией предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения, участник конкурса отстраняется от участия в конкурсе.

Необходимая валовая выручка от поставок товаров, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) рассчитывается в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов), предусмотренными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения, для предусмотренного конкурсной документацией метода регулирования тарифов. При расчете необходимой валовой выручки используются цены, величины, значения, параметры, содержащиеся в конкурсном предложении и установленные конкурсной документацией.

На основании результатов рассмотрения и оценки конкурсных предложений конкурсной комиссией каждому конкурсному предложению присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения концессионного соглашения. Конкурсному предложению, в котором содержатся лучшие условия исполнения концессионного соглашения, присваивается первый номер.

В случае, если в нескольких конкурсных предложениях содержатся одинаковые условия исполнения концессионного соглашения, меньший порядковый номер присваивается конкурсному предложению, которое поступило ранее других конкурсных предложений, содержащих такие условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения концессионного соглашения, конкурсному предложению которого присвоен первый номер.

Решение об определении победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений, в котором указываются:

- 1) критерии конкурса;
- 2) условия, содержащиеся в конкурсных предложениях;
- 3) результаты рассмотрения конкурсных предложений с указанием конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их несоответствии требованиям конкурсной документации;
- 4) результаты оценки конкурсных предложений;
- 5) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) победителя конкурса, обоснование принятого конкурсной комиссией решения о признании участника конкурса победителем конкурса.

Участник конкурса получает статус победителя конкурса после подписания членами конкурсной комиссии протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

Протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений подписывается членами конкурсной комиссии, присутствующими на заседании.

Протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений размещается конкурсной комиссией на официальном сайте Российской Федерации и официальном сайте концедента в течение 3 рабочих дней со дня его подписания.

Конкурс по решению концедента объявляется не состоявшимся в случае, если в конкурсную комиссию представлено менее двух конкурсных предложений или конкурсной комиссией признано соответствующими требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, менее двух конкурсных предложений. Концедент вправе рассмотреть представленное только одним участником конкурса конкурсное предложение и в случае его соответствия требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям Конкурса,

принять решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им конкурсном предложении, в тридцатидневный срок со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся. В случае, если по решению концедента конкурс объявлен не состоявшимся либо в результате рассмотрения представленного только одним участником конкурса конкурсного предложения концедентом не принято решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения, решение о заключении концессионного соглашения подлежит отмене или изменению в части срока передачи концессионеру объекта концессионного соглашения и при необходимости в части иных условий концессионного соглашения.

**Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:**

Не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений конкурсной комиссией подписывается протокол о результатах проведения конкурса.

**Срок подписания концессионного соглашения.**

Концессионное соглашение должно быть подписано не позднее чем через десять рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса. В случае, если по истечении установленного срока подписания концессионного соглашения победитель конкурса не представил концеденту документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) указанным проектом концессионного соглашения и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с указанным лицом.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте администрации Зиминского районного муниципального образования на официальном сайте администрации Харайгунского муниципального образования [www.Харайгун.рф](http://www.Харайгун.рф), а так же на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)